МИНОБРНАУКИ РОССИИ

Государственное образовательное учреждение высшего профессионального образования

**“Санкт-Петербургский государственный электротехнический университет “ЛЭТИ” им.В.И.Ульянова (Ленина)”**

**(СПбГЭТУ)**



# ПРОТОКОЛ № 05/10

**заседания постоянно действующей единой комиссии по проведению торгов на право заключения договоров аренды объектов недвижимости**

16 часов 00 минут 17 сентября 2010 года

1. **Состав комиссии:**

Председатель комиссии: Павлов В.Н.

Зам. председателя комиссии: Склярский Ю.А.

Член комиссии: Арсеньев А.В., Федоров С.В., Петрова Н.В., Храпова Т.Е., Шестопалов М.Ю..

Секретарь комиссии: Белина О.В.

Состав комиссии определен в количестве 8 членов комиссии. Заседание проводится в присутствии 7 членов комиссии. Кворум состоялся.

1. **Повестка дня:**

Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе № 05/10 на право заключения договоров аренды объектов недвижимости.

1. **Организатором аукциона выступало:** Государственное образовательное учреждение высшего профессионального образования “Санкт-Петербургский государственный электротехнический университет “ЛЭТИ” им.В.И.Ульянова (Ленина)” (СПбГЭТУ), расположенное по адресу: 197376, Санкт-Петербург, ул. Профессора Попова, дом 5; адрес электронной почты заказчика: [SVFedorov@mail.eltech.ru](mailto:SVFedorov@mail.eltech.ru)
2. **Предмет договора:**

Аренда части помещения 1-Н, комнаты №№ 6,9,11, общей площадью 71,9 кв.м..

* Начальная (минимальная) цена – величина арендной платы за объект в год, без учета НДС, коммунальных платежей и эксплуатационных услуг: 422 772 (четыреста двадцать две тысячи семьсот семьдесят два) рубля 00 копеек
* «Шаг аукциона»: 5 % от начальной (минимальной) цены договора - 21 138,60 (Двадцать одна тысяча сто тридцать восемь) рублей 60 копеек.

Место размещения объекта: г.Санкт-Петербург, ул. Профессора Попова, д. 37-б, лит.А..

* Срок действия договора аренды: 364 (триста шестьдесят четыре) календарных дня.

1. Извещение к приказу № 1387 от 19.07.2010 о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте СПбГЭТУ 29.07.2010.
2. До окончания указанного в документации об аукционе срока подачи заявок на участие в аукционе, а именно 10.09.2010 в 12:00, было предоставлено 2 (две) заявки, что зафиксировано в «Журнале регистрации аукционных заявок».

Сведения о рассмотрении заявки на участие в открытом аукционе на соответствие требованиям и условиям допуска к участию в аукционе:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Заявители**  **Сведения** | **ЗАО «ДЕСМО»** | **ООО «Биогельтек»** |
| 1 | Адрес (место нахождения) юридического лица | ул. Новолитовская, д. 15, Санкт-Петербург, 194100 | ул. Инструментальная, д. 6, Санкт-Петербург, 197022 |
| 2 | Почтовый адрес участника размещения заказа | ул. Профессора Попова, д. 5, Санкт-Петербург, 197376 | ул. Инструментальная, д. 6, Санкт-Петербург, 197022 |
| 3 | № аукционной заявки согласно журналу регистрации | 1/05-10-1 | 1/05-10-2 |
| 4 | Время поступления аукционной заявки согласно журналу регистрации | 03.09.2010 в 11:56 | 03.09.2010 в 12:03 |
| 5 | Наличие сведений и документов, предусмотренных документацией об аукционе ( + , -) | |  |
| 1. Аукционная заявка по форме | + | + |
| 1. Выписка из единого государственного реестра или нотариально заверенная копия такой выписки (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей),   копии документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц), | + | + |
| 1. Документ, подтверждающий правомочность лица, подписавшего аукционную заявку | + | + |
| 1. Копии учредительных документов (для юр. лиц) | + | + |
| 5) Решение об одобрении или о совершении крупной сделки | - | - |
| 6) заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях | + | + |
| 1. документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка | + | + |

1. Постоянно действующая единая комиссия рассмотрела заявки на участие в аукционе на соответствие требованиям, установленным в документации об аукционе и соответствия заявителей требованиям, установленным пунктом 18 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных приказом Федеральной антимонопольной службы №67 от 10.02.2010 года, и приняла решение:

* допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона следующих заявителей, подавших заявку на участие в аукционе:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Регистрационный номер заявки** | **Наименование участника размещения заказа** |
|  | **1/05-10-1** | **ЗАО «ДЕСМО»** |
|  | **1/05-10-2** | **ООО «Биогельтек»** |

1. На основании пункта 133 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных приказом Федеральной антимонопольной службы № 67 от 10.02.2010 года, не позднее дня, следующего за днем подписания настоящего протокола, Организатор торгов направляет **ЗАО «ДЕСМО» и ООО «Биогельтек»**  уведомление о признании их Участниками аукциона.

Голосовали: «за» единогласно.

1. Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте СПбГЭТУ.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Председатель комиссии**  **Зам. председателя комиссии:** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | В.Н. Павлов  Ю.А. Склярский |
| **Член комиссии:** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | А.В. Арсеньев  С.В. Федоров  Н.В. Петрова  Т.Е. Храпова  М.Ю. Шестопалов |
| **Секретарь:** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | О.В. Белина |